



# Místo bývalého Ponasu v Poličce vznikne nákupní centrum

Vložil  
ČTK  
03.05.2021 07:45

Polička



**Polička – Bývalý areál společnosti Ponas v Poličce na Svitavsku kupuje developer, postaví tam nákupní centrum. Radnice areál koupit odmítla, jeho revitalizace by byla pro ni nákladná. ČTK to řekl starosta Jaroslav Martinů.**



Radnice si nechala zpracovat podklady, jestli se jí tam vyplatí stavět byty nebo třeba parkovací dům. Náklady byly podle starosty moc vysoké. I se započítáním kupní ceny areálu by metr čtvereční bytové jednotky stál 70.000 korun.

*"Další handicap administrativní budovy je, že je u hlavní silnice, což není ideální pro bydlení. A kdybychom stavěli parkovací dům a podobně, neslo by to náklady až čtvrt miliardy korun,"* řekl Martinů.

Většina zastupitelů nakonec rozhodla o tom, že město areál za 35 milionů korun bez DPH nekoupí. Opoziční Piráti rozhodnutí města kritizovali. Podle zastupitele Štěpána Vlčka (nezávislý za Piráty) se kvůli stavbě nákupního střediska vyldní centrum a místní živnostníci přijdou o část tržeb.

*"Lokalita areálu je velice strategická, skýtá možnosti, jak dál město rozvíjet,"* řekl na zasedání zastupitelů Vlček. Navrhoval například využití areálu na sdílené kanceláře, mohl by tam vzniknout i malý park, dodal Vlček.

Společnost KOH-I-NOOR Ponas nabízela areál městu, protože se na přelomu roku stěhovala do jiné části města, kde koupila bývalou továrnu firmy Milacron.

Developer uzavřel s majitelem Ponasu kupní smlouvu, majetek bude převeden za několik měsíců. Středisko by se mělo otevřít do konce roku 2022. Bude v něm supermarket, obchod s drogerií, zverimex a prodejna elektro.

*"Bude se jednat o novou výstavbu. Před tím budeme kompletně demolovat celý areál. Maloobchod je tak specifický, že stávající budovy neodpovídají požadavkům našich budoucích nájemců,"* řekl Jindřich Kukačka, jednatel společnosti KPD Group. Pro developerský projekt vznikla firma RP Polička.

Podle Kukačky půjde o obvyklou podobu budov retail parků, jednopodlažní objekty do sedmi metrů výšky. V okolí ale má být víc zeleně. *"Areál nebude čistě jenom plech, budou tam zelené plochy, lavičky, klidové zóny. Hodně prosklených ploch, aby to bylo moderní, líbivé na oko, teplé barvy. Na zeleni v našich centrech dost bazírujeme,"* řekl Kukačka.

0 komentářů

přidat komentář

## Související články

18.01.2021 | Polička plánuje připravit pozemky pro rozsáhlou bytovou výstavbu



Domácí zprávy

Zahraníční zprávy

Soutěže

Výstavy

Přednášky

Rozhovory

Tiskové zprávy

KALENDÁŘ AKCÍ 13

LISTOPAD 2022						
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

VLOŽIT UDÁLOST

NEJNOVĚJŠÍ

NEJČTENĚJŠÍ

- UNESCO chrání světové památky
- Dialogy v čase: Hommage à Ricardo Bc
- Praha 3 má firmu na opravu školy
- Návrh na přestavbu školy v Ústí n. L.
- November Talks: A.Cabaret
- Otevřeli obnovený Mendelův skleník
- 140. výročí Mahenova divadla
- Budova Skloexportu se bude dražit

POSLEDNÍ KOMENTÁŘE

- Víkendový dům, Atami 1
- Zemřel Petr Rezek 2
- Hotelová rezidence The Julius v Pra 1
- Pasáž "Černá růže", Praha 1
- Šaldovu cenu dostal filozof Rezek 1
- Dům v zahradě, Frýdlant n/O. 2
- Nádraží v Bruselu hostilo český pr 1
- Plzeňské nádraží prochází rekonst 1
- V bývalém kamenolomu v Brně vzr 1
- Solpol I, Vratislav 1

KATALOG



PARTNEŘI

**KPP**  
LIVING FOR FLOORING

**INTRO**

**hansgrohe**

**M&T**  
MANUFACTURE

**KOMA**

**hoxter**

**:hager**

**archiweb**

internetové centrum architektury

**O NÁS**

Náš příběh  
Kontakt

**INZERCE**

Kontakt

**UŽIVATEL**

Katalog architektů  
Katalog dodavatelů  
Vložte inzerát do burzy práce

**NEWSLETTER**

Přihlaste se k odběru našeho pravidelného týdenního newsletteru:

## Používáme soubory cookies

Tyto webové stránky používají soubory cookies a další sledovací nástroje s cílem vylepšení uživatelského prostředí, zobrazení přizpůsobeného obsahu a reklam, analýzy návštěvnosti webových stránek a zjištění zdroje návštěvnosti.

Souhlasím

Odmítám

Upravit mé předvolby